

Nakło Śląskie, dnia 01.04.2020 r.

**Do Wykonawców  
ubiegających się o udzielenie zamówienia  
publicznego**

*dotyczy: postępowania przetargowego na: „Budowa hali warsztatowej na sprzęt rolniczy w Zespole Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Nakle Śląskim – ETAP II Wykonanie konstrukcji dachu wraz z pokryciem” opublikowanego w dniu 2020-03-23 w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 526097-N-2020*

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA  
DOTYCZĄCE OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

W związku z zapytaniem do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r. (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) przedstawiamy złożone pytania i udzielamy odpowiedzi:

**ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA:**

1. Wnosimy o zmianę SIWZ dot. zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w pkt VIII. punkt 1. z 10% na 5% całkowitej ceny brutto podanej w ofercie. Analogiczna zmiana dotyczyłaby § 9 ust. 1 wzoru umowy.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający podtrzymuje zapisy rozdziału VIII pkt 1 SIWZ tj. wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% całkowitej ceny brutto podanej w ofercie.*

2. W rozdziale III ust. 4 pkt 1) SIWZ wskazane jest, iż „w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania ofert [...] wykonał należycie [...] minimum trzy roboty budowlane dotyczące wykonania konstrukcji dachu wraz z pokryciem o wartości nie mniejszej niż 50.000 zł brutto każda.”

Z uwagi, iż w realiach rynkowych rzadko spotyka się zamówienia wyłączenie na wykonanie konstrukcji dachu wraz z poszyciem proszę o potwierdzenie, iż Zamawiający uzna spełnienie ww. wymogu, jeżeli wykonawca przedstawi referencje na kompleksowe wykonanie budynku, oraz złoży oświadczenie o wartości wykonania konstrukcji dachu wraz z pokryciem w ramach zadania, którego dotyczą przedstawione referencje.

Odpowiedź:

*Zamawiający uzna spełnienie wymogu dotyczącego referencji rozdziału III ust. 4 pkt 1) SIWZ jeżeli Wykonawca przedstawi referencje na kompleksowe wykonanie budynku, oraz złoży oświadczenie o wartości wykonania konstrukcji dachu wraz z pokryciem w ramach zadania, którego dotyczą przedstawione referencje.*

3. W załączonym przedmiarze prac pkt 1.1 mowa jest o „hale lekkie-konstrukcja stalowa dachu zabezpieczona farbami pęczniejącymi do odporności ogniowej R30”, podczas gdy w dokumentacji projektowej w dokumencie „Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego”, rozdział 6.8 „Klasa odporności pożarowej budynku oraz odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych” wskazane jest, iż budynek został zakwalifikowany do klasy odporności ogniowej pożarowej D, dla której to klasy nie stawia się wymagań w zakresie odporności ogniowej konstrukcji dachu.

Mając na względzie znaczne działania cenotwórcze wyżej opisanego zabezpieczenia proszę o jednoznaczne wskazanie, czy należy zabezpieczać konstrukcję stalową do odporności ogniowej.

Odpowiedź:

*Konstrukcję stalową dachu należy zabezpieczyć farbami pęczniejącymi do odporności ogniowej R30 zgodnie z przedmiarem robót – załącznik nr 4 do SIWZ.*

4. W załączonym przedmiarze prac w punkcie 2.1 mowa jest o „pokrycie dachu płytami warstwowymi Paneltech PW PUR-D 16 cm w kolorze ciemno szarym”. Proszę o potwierdzenie, iż kolory okładzin będą wybrane przez Zamawiającego z palety kolorów Standardowych. W przypadku przewidzianego koloru z poza palety kolorów standardowych, proszę o podanie konkretnych kolorów wg wzoru RAL, aby przewidzieć w kalkulacji cenowej stosowną dopłatę.

Odpowiedź:

*Zamawiający potwierdza, że kolor pokrycia dachu zostanie wybrany z palety kolorów standardowych.*

5. W celu ustalenia właściwej powłoki dla zachowania wymaganego przez Zamawiającego okresu gwarancji proszę o potwierdzenie klasy środowiska, w którym będzie eksponowana płyta warstwowa tj. powłoka zewnętrzna C3, powłoka wewnętrzna A1.

Odpowiedź:

*Zamawiający potwierdza klasę środowiska, w której będzie eksponowana płyta warstwowa, tj. powłokę zewnętrzną C3 i powłokę wewnętrzną A1.*

6. Proszę o potwierdzenie, iż zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje wykonania konstrukcji sufitu, o którym mowa na rysunku K10.

Odpowiedź:

*Zamawiający potwierdza, iż zakres przedmiotu zamówienia nie obejmuje konstrukcji sufitu, o którym mowa na rysunku K10.*

7. Wnosimy o rozszerzenie zapisu, o którym mowa w § 13 ust. 1) punkt c) wzoru umowy tj. możliwość zmiany terminu wykonania umowy poprzez wprowadzenie zapisu: „w przypadku ataku terrorystycznego, klęsk żywiołowych, wystąpienia siły wyższej, wystąpienia stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii”.

Odpowiedź:

*Zamawiający podtrzymuje zapis, o którym mowa w § 13 ust. 1) punkt c) wzoru umowy. Jednocześnie informuje, że wystąpienie siły wyższej będzie równoznaczne z wystąpieniem stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii.*

8. Ponadto celem wyeliminowania ewentualnych wątpliwości dotyczących interpretacji zapisów SIWZ i Umowy prosimy o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:
- a. Ustalając ryczałtową formę wynagrodzenia Zamawiający przerzucił na Wykonawcę wszystkie konsekwencje związane z prawidłowym oszacowaniem wartości robót.
- Zwracamy uwagę, że nie zawsze jest możliwe przewidzenie wszystkich okoliczności mogących mieć wpływ na realizację przedmiotowej inwestycji, zatem prosimy o uwzględnienie w treści umowy możliwości:
- Uzyskania przez Wykonawcę dodatkowego wynagrodzenia, w przypadku konieczności wykonania zwiększonego zakresu robót,
  - Zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany przez Zamawiającego zakresu zamówienia oraz w przypadku zmiany przez Zamawiającego zakresu zamówienia oraz w przypadku zmiany rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub w sytuacji, gdy zastosowanie przewidzianych groziłoby nie wykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy,
  - Zmiana wynagrodzenia w przypadku wprowadzenia (na wniosek Zamawiającego) istotnych zmian w dokumentacji projektowej,
  - Aktualizacji wynagrodzenia, jeżeli w trakcie realizacji robót wystąpi znaczna zmiana cen rynkowych
- b. Zamawiający wymaga wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom (wraz z podaniem firm ww. podwykonawców) – prosimy o potwierdzenie, że na etapie realizacji robót Zamawiający dopuszcza powierzenie podwykonawcom innych zakresów robót niż wskazane w ofercie jak również, że dopuszcza powierzenie robót innym podwykonawcom.
- c. Prosimy o wprowadzenie limitu naliczania kar umownych do 10% wartości wynagrodzenia.
- d. Prosimy o wprowadzenie do umowy postanowienia, wg którego Zamawiający byłby zobowiązany przed nałożeniem na Wykonawcę jakichkolwiek kar umownych do uprzedniego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń/dopełnienia obowiązków wynikających z umowy, pod rygorem obciążenia karami.
- e. Prosimy o wprowadzenie do umowy postanowienia, wg którego Zamawiający byłby zobowiązany przez odstąpieniem od umowy do uprzedniego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń/dopełnienia obowiązków wynikających z umowy pod rygorem odstąpienia od umowy.

Odpowiedź:

*Ad. 8a) Zamawiający podtrzymuje formę wynagrodzenia ryczałtowego.*

*Ad. 8b) Zamawiający dopuszcza powierzenie podwykonawcom innych zakresów robót niż wskazane w ofercie jak również dopuszcza powierzenie robót innym podwykonawcom.*

*Ad. 8c) Zamawiający w podtrzymuje wysokość kar zapisanych w § 11 wzoru umowy.*

*Ad. 8d, 8e) Zamawiający nie wprowadzi do umowy zapisu, według którego byłby zobowiązany przed nałożeniem na Wykonawcę jakichkolwiek kar umownych do uprzedniego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń/dopełnienia obowiązków wynikających z umowy, pod rygorem obciążenia karami.*

Jednocześnie Zamawiający informuje, że nie przewiduje przedłużenia terminu składania ofert.

Z upoważnienia Dyrektora ZSCKR

KIEROWNIK GOSPODARCZY  
Zespołu Szkół  
Centrum Kształcenia Rolniczego  
w Nakle Śląskim  
*Stefan Szulc*